



Prefeitura Municipal de Alfenas

Coordenação de Governo

Gestão 2021-2024

Ofício n.º 291/2022/CG/PMA

Alfenas, 12 de maio de 2022.

Ref.: Resposta ao Requerimento n.º 38/2022

Senhor Presidente,

Em resposta ao requerimento n.º 38/2022, de autoria da Vereadora Teresa Suelene de Paula, encaminhamos anexos os esclarecimentos enviados pelos Secretários Conrado Gomes de Souza e Waldemilson Gustavo Bassoto, por meio do documento anexo.

Atenciosamente,

Christyane Noronha Trombeta de Moraes
Christyane Noronha Trombeta de Moraes
Assessora/ Coordenação de Governo

Antônio Carlos Esteves Pereira
Secretário- Executivo

À Sua Excelência, o Senhor
Vereador Jaime Daniel dos Santos
Presidente da Câmara Municipal de Alfenas (MG)



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL

Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733

Alfenas, 12 de maio de 2022

Ao Exmo. Presidente da Câmara Municipal de Alfenas
Sr. Jaime Daniel

Exmo. Sr. Presidente, cumprimentando-o cordialmente, servimo-nos do presente para encaminhar a esta Casa de Leis, as respostas ao **Requerimento número 38, de 29 de abril de 2022**, de autoria da nobre vereadora Teresa Suelene de Paula.

Assunto: Solicitação de informações sobre doações de terrenos e destinação às empresas e microempresas desde 2017, até o presente momento.

Resposta às perguntas:

1 - Empresa Alfenaço Metalúrgica Ltda, Donizete Aparecido de Souza, endereço: Av. Alberto Vieira Romão, 3376, tel: 3291-5446 – cel: (35) 98802-6009. Lei 4.905/2019. O valor da contrapartida foi de R\$48.960,00 e já está concluída e paga com a construção da Cobertura em perfis de aço de um espaço público localizado ao lado da Escola Municipal no bairro dos Bárbaras. (Cobertura da quadra). Lotes 25, 27 e 28 da quadra 03, áreas de 1.873 m², localizada no Distrito Industrial. Tudo ok obra e contrapartida (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Na época eram 08 funcionários e agora, o número subiu para 24.

2- Empresa Lucélia Corsini Bernardes de Lima, endereço: Rua José Paraíso, 49, Residencial Oliveira, tel: 3291-2027, cel (35) 99924-5400 (Ricardo). A contrapartida foi a Execução de obras e serviços de infraestrutura com fornecimento de material, no poço artesiano na comunidade rural denominada “Matão”, no valor mínimo de R\$ 40.000,00. Lei 4.906/19, Lote 03 quadra AV -02, área de 1.002,67 m², localizado no Distrito Industrial. A contrapartida foi executada (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciaram a construção da empresa, pois estão finalizando a colocação dos postes, cabos e asfaltamento na Rua Pedro Terceti.

3- Empresa Claudinei José Borges (nome fantasia Master Gás). Responsável: Claudinei José Borges, endereço: Rua Plínio Leite da Silva, 1078, Jd. Alvorada, telefone: 3292-9908. A contrapartida foi com os serviços de fornecimento de gás que foram definidos pelo poder executivo no valor mínimo de R\$5.000,00. Lei 4.908/19, Lote 11 da quadra AV - 03, no Distrito industrial, área total de 828,70. Contrapartida paga (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

não iniciou a construção da empresa. A lei 5.079/21 alterou para três anos o prazo para a construção da obra.

4- Empresa Viana Coffee Comércio de Café Ltda – EPP, endereço: Av. Lincoln Westin da Silveira, 2160, tel: (35)98805-5599, responsável Edson de Oliveira (Edinho), Lei 4.911/2019, uma área total de 3.000 m², na Rua São João da Boa Vista, a contrapartida foi no valor de R\$ 100.000,00, que já foi paga, reforma da Praça da Estação (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já iniciou a terraplanagem da sua empresa. A lei 5.072/21 alterou o tempo para a construção para três anos e cedeu o barracão da Praça Amália Engel para o uso da empresa por 10 anos e em contrapartida a empresa cuidará da Praça.

5- Empresa SERV MOTOR LTDA – ME, endereço: Av. São José, 100, telefone: (35) 3292-5006 responsável: Marcelo Reis de Oliveira, a contrapartida está quase toda concluída, foram feitas as manutenções das academias: Gaspar Lopes, Aeroporto e Vila Formosa e agora vai iniciar a Academia da Vista Grande e Santos Reis (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). O valor da contrapartida é de R\$10.000,00. Lei 4.912/2019, uma área de 1.000 m², localizado no Distrito Industrial, Lote 03 da quadra AV-03. Ainda não iniciou a construção da empresa. A lei 5.095/21 estendeu o prazo de três anos para a construção da obra, bem como o pagamento da contrapartida.

6- Empresa Prado Indústria e Comércio de Sorvetes Eireli (nome fantasia Gelaty), Rua São Vicente, 421, telefone: 3297-4633, responsável Diego Prado, Lei 4.913/2019, área total de 1.500m², na Rua São João da Boa Vista, a contrapartida já foi no valor de R\$ 20.000,00, que já foi pago com a construção de dois parquinhos infantis: um no bairro São Paulo frente ao conj. Habitacional Tupã e outro no Pontal das Esmeraldas. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já fez a terraplanagem e irá iniciar a obra assim que as condições climáticas permitirem. A lei 5.076/21 alterou para três anos o prazo para a construção da obra.

7- Empresa Prime Empreendimentos Alfenas Eireli, responsável Roberto Carlos Martins da Silva. Rua Ademar Douat, 151, Jd. Aeroporto, telefone: 99910-5689, Lei 4.914/2019, área de 4.000m², na Rua São João da Boa Vista. Sobre a contrapartida, já foi concluída com serviços de obras, jardinagens e parquinho no Conjunto Habitacional Alterosa, no valor de R\$130.000,00. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já fez a Terraplanagem e irá iniciar a obra assim que as condições climáticas permitirem. A lei 5.077/21 alterou para três anos o prazo da construção da obra.



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

8- Empresa LG Comércio de Vidros e Alumínios Eireli: responsável Leonardo Oliveira Marques, Endereço: Av. Governador Valadares, 1418, Jd. São Carlos, telefone: 98852-3931, Lei 4.915/2019, área de 3.000m2, na Rua São João da Boa Vista, a contrapartida já foi paga com obras de ventilação, no Mercado Municipal, no valor de R\$100.000,00. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já fez a terraplanagem e irá iniciar a obra assim que as condições climáticas permitirem. A lei 5.081/21 alterou para três anos o prazo para a construção da obra.

9- Empresa D. Cristal Vidros Temperados, Esquadrias de Alumínio Ltda: responsável Jony Martins Siqueira, Av. Henrique Munhoz Garcia, 749, Jd. Boa Esperança, telefone: 99958-6068, Lei 4.916/2019, alterada pela lei 5.033/2021, São dois terrenos, um com 11.149,92 m2, na Avenida 15 de Outubro, lote 08 da quadra AV – 04, Distrito Industrial, e o outro lote de 3.360,00 m2, na Avenida 15 de outubro, lote 01 quadra Av – 05, totalizando 14.509,92 m2, sobre a contrapartida construiu o PSF do São Tomé e assumiu o compromisso da construção do PSF do Barranco Alto, ainda não iniciado. Valor da contrapartida é de R\$300.000,00. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa. Foi estendido o prazo de construção e contrapartida.

10- Empresa SEBASTIÃO JAIR DE PAIVA JÚNIOR: responsável o mesmo, endereço: Av. Jovino Fernandes Salles, 1575, Vale Verde, telefone: 99109-3805, Lei 4.919/2019, área de 22.425,77, na Lincon Westin da Silveira, chácara dos Camaradas, Matriculas 59.293 e 59.294, sobre a contrapartida está em andamento que é a reforma no complexo no bairro Vila Promessa, no valor de R\$200.000,00. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já finalizou a construção da sua empresa. A lei está sendo averiguada, situação da empresa.

Obs. Foram feitas várias reuniões com o Secretaria de Esporte e de Desenvolvimento Econômico para a fiscalização e término da obra.

11- Empresa PAULO ROBERTO DE BRITO: responsável o mesmo, endereço: R. Marcial Junior, 950, B. Aparecida, telefone: 98702-8957, Lei 4.920/2019, área de 603,85 m2, correspondentes ao lote 07 da quadra AV – 02, da Rua Pedro Terceti, Distrito Industrial, a contrapartida seria de obras, com fornecimento de material de construção de 4 (quatro) casinhas de recreação infantil. Ainda não iniciaram o pagamento da contrapartida e nem a construção da sua empresa. A lei 5.078/21 alterou para três anos o prazo de construção e de pagamento da contrapartida.



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

12- Empresa Carvalho & Rosa Ltda: responsável Geraldo Rosa Neto, Rua Gabriel Moura Leite, 26, Centro, telefone: 3291-1080, Lei 4.922/2019, área de 5.484,34 m², correspondentes ao lote 04 da quadra AV – 02, da Rua 15 de outubro, Distrito Industrial, a contrapartida foi concluída com a cobertura de quadra no bairro Vista Grande, no valor de R\$400.000,00. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa. A lei 5.080/21 alterou para três anos o prazo para a conclusão das obras.

13- Empresa Rodrigo de Araújo da Silva (Disk Areia): responsável (o mesmo), endereço: Av. dos Jatobás, 262, Jd. Primavera, tel: (35) 99868-6509, Lei 4.923/2019, área de 473,50 m², na Alameda do Jatobá, lote 15, Jd. Primavera, já iniciou a contrapartida com as obras de cascalhamento e abertura de duas ruas no Jd. São Carlos, no valor de R\$94.724,32. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já iniciou a construção da sua empresa. A Lei 5.102/21 alterou para três anos a conclusão das obras de instalação da empresa e a contrapartida.

14- Empresa Magno Geovani Souza Moraes – EIRELI: Responsável (o mesmo), endereço: Av. Governador Valadares, 1388, tel: 3291-1141, Lei 4.924/2019, área total 7.000 m², Distrito industrial, lote 01 quadra Av -03, contrapartida quase concluída, a empresa já iniciou as obras da piscina comunitária e área de lazer adjacente no Santos Reis, no valor de R\$325.849,94. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já iniciou a construção da sua empresa. A lei 5.089/21 alterou a Lei 4.924/19, concedendo o prazo de 3 anos para a conclusão das obras e também da contrapartida.

15- Empresa Alternativa Construções Elétricas Ltda: Responsável: Valtencir de Oliveira, Av. Alberto Vieira Romão, 30, Distrito Industrial, telefone: 3292-1808, Lei 4925/2019, área de 1.105,73m², no lote 01 da quadra AV -02, Distrito Industrial, sobre a contrapartida estará fazendo os serviços elétricos de remoção e construção da rede elétrica do perímetro oeste, no valor de R\$276.432,50. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa.

16- Empresa CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL AGUIA LTDA: Responsável: Darles Augusto Dias, endereço: Av. Jovino Fernandes Salles, 71, B. Aparecida, telefone: 3291-9222, Lei 4926/2019, área de 3.000m², área institucional Jd Oliveira, Alterada pela Lei 5.054/2021, sobre a contrapartida ainda não foi concluída, segundo o empresário conseguiu pagar aproximadamente R\$ 40.000,00 do valor total da contrapartida de R\$100.000,00 para fornecimento de material de pinturas, passagens elevadas e placas nas entradas das escolas municipais. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa. Alterado pela Lei 5.044/21, o prazo da construção e da contrapartida foi estendido por 03 anos.

17 - Empresa Vetur Locação de Máquinas e Equipamentos para Construção Ltda. (Facyllyt): Responsável: Silvio Cesar Gomes, Av. Governador Valadares, 2666, Jd. São Carlos, tel: (35) 98823-1350, Lei 4927/2019, área de 1.000m², lote 06 quadra AV -01, Distrito Industrial, contrapartida em andamento, fornecimento de 2.000 mil horas em serviços de limpeza e manutenção da cidade, com máquinas mini Cat e caminhões basculantes, em locais a serem definidos pelo Executivo. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já iniciou a construção da sua empresa. A lei 5.090/21 alterou para três anos o prazo para a conclusão das obras, bem como o período de três anos para a execução da contrapartida.

18- Empresa Associação dos Moradores do Bairro Colinas Park: Responsável: Ricardo Portugal, endereço: Rua João Paulino Damasceno, 1593, Colinas Park, telefone: 99974-8744, Lei 4928/2019, área de 1052,56 m², Rua José Rabelo, 25, Colinas Parque, não pagou contrapartida, construir na área uma praça pública para lazer e recreação do bairro, de acordo com projeto a ser elaboração pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Estratégico, assim como realizar o projeto de arborização, com doação de mudas e realização do plantio e se obrigar a realizar a manutenção e combate a pragas e substituição das espécies mortas e danificadas ao entorno de sua futura sede e praça. Estão verificando para fazer o projeto da praça. Ainda não iniciaram a construção. A lei 5.093/21 estendeu o prazo de três anos para a construção da obra.

19- Empresa Minas Distribuidora de Bebidas Ltda: (Coca Cola): responsável João Leite Mourão e Adriana Nascimento Costa Mourão; endereço: Rua Benjamim Constant, 2018, Jd. São Carlos, telefone: 99946-9677, Lei 4929/2019, área de 11.233 m², correspondente ao lote 05 quadra AV – 02, Distrito Industrial, sobre a contrapartida já pagou as cinco parcelas para a prefeitura, sobre o total do valor de R\$200.000,00. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Vai iniciar a construção da empresa em março. A lei 5.082/21 alterou para três anos o prazo para a conclusão das obras.

20- Empresa Thiago Figueiredo Neves: responsável Thiago, Endereço: Travessa Lima Barreto, 45, Jd. São Carlos, telefone: 98706-9148, Lei 4931/2019, área de 6.598,72 m², localizado na Quinze de Outubro, lote 10 quadra AV -03, Distrito Industrial, a contrapartida está sendo executada. Execução de obras e serviços, com fornecimento de materiais de construção de sarjetas na Av. Governador Valadares da Igreja São Judas



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

Tadeu até a Moto Minas, no valor de R\$200.000,00. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa. A lei 5.075/21 alterou para três anos o prazo para a conclusão das obras.

21- Empresa ACJ INOX EQUIPAMENTOS PARA ÁGUA MINERAL LTDA: Responsável: Antônio Carlos Jorge e Rodrigo Martiniano Soares, Endereço: Rua Joaquim Manoel de Macedo, 535, Jd. São Carlos, telefone: 98823-3833, Lei 4935/2019, área de 833,70 m², lote 09 na quadra AV-03, Quinze de Outubro, Distrito Industrial, a contrapartida é o fornecimento de R\$ 20.000,00 em bancos que já foi paga. (Verificar laudos de entrega pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa. A lei 5.092/21 estendeu o prazo de três anos para a conclusão da obra.

22- Empresa Versa Engenharia e Representações Comerciais Ltda: Responsável Everton dos Santos, Rua Silviano Brandão, 751, Centro, telefone: 3011-8132, Lei 4936/2019, área de 2000 m², lotes 10 e 11 quadra AV-01, Distrito Industrial. Contrapartida com fornecimento de material para a reforma nas áreas de lazer e complexo esportivo do Bairro Vila Esperança, valor da contrapartida R\$120.000,00, a contrapartida já foi paga e construção concluída. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). A lei 5.109/21 fez a permuta das áreas de 1300,96 m², referente ao lote 02, quadra b, do residencial Nova Fama e de 1.300,96 m² do lote 03 da quadra B, também da residencial nova Fama, e o lote de 1.537,50 m², correspondente ao Lote 01, quadra B, da Residencial Nova Fama, e em contrapartida o valor de R\$ 339.805,32 em obras e reformas de praças públicas. De 08 funcionários, agora são 25.

23- Empresa AMBIENTHAL CONTROLE DE PRAGAS URBANAS E EM GRÃOS ARMAZENADOS LTDA: Responsável: Francisco Izaquel da Silva Junior. Endereço: Estrada Municipal, S/N, Pântano, telefone: 3292-9976, Lei 4937/2019, com uma área total de 3.958,35 m², sendo 958,35 localizado no lote 32 da quadra 09, e mais 3.000m² nos lotes 07,08 e 09 da quadra AV -01, Distrito industrial. As contrapartidas são I- Cobertura metálica da quadra do bairro Jardim Primavera; II- Praça Pedro Landre, rua Pernambuco, e III- Calçada Loteamento Trevo. Valor da contrapartida R\$350.000,00. A reforma da Praça Pedro Landre já foi executada, a cobertura da quadra do Jd. Primavera está em andamento e a calçadas no trevo ainda não iniciaram. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já iniciou a construção da sua empresa.



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

24- Empresa LUANA APARECIDA DA SILVA LEMES: responsável Luana, endereço: Av. Governador Valadares, 1218 Jd. São Carlos, telefone: 98802-0640, Lei 4.940/2019, área de 864,46 m², lote 08 quadra Av -03, Distrito Industrial. A contrapartida correspondente a um investimento de no mínimo R\$20.000,00 (vinte mil reais) em bancos para praças públicas, a empresa já efetuou a contrapartida. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da empresa. A lei 5.094/21 estendeu para três anos o prazo para a construção da obra.

25- Empresa JLA Comércio de Móveis Ltda. (Stilo Móveis): responsável: Jeferson Roberto Rosa, Endereço, Rua Pe. João Batista, 380, Centro, telefone: 3292-3789, Lei 4941/2019, área 1500 m², Rua São João da Boa Vista, contrapartida execução de serviços e/ou fornecimento de produtos a serem definidos pelo Poder Executivo, valor da contrapartida R\$5.000,00, a contrapartida já foi paga. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa. A lei 5.096/21 estendeu o prazo de três anos para construção da obra.

26- Empresa WD Alumínios, Indústria, Comércio, Exportação e Importação Ltda: responsável Wanderlei, Av. Machado de Assis, 125, Jd. São Carlos, telefone: 3291-7728, Lei 4903/2019, que alterou a Lei 4859/2019, uma área de 7.750,00 m², no local denominado Pântano, Distrito Industrial, mais duas áreas de 15.000 m² cada, totalizando 30.000 m², no local denominado Pântano, Distrito Industrial, mais um terreno de 44.400 m², na Chácara dos Camaradas, na Lincoln Westin, totalizando em área doada total de 82.150 m². Contrapartida concluída. Construção do Centro de Saúde animal no valor de R\$ 2.306.326,41 (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já finalizou a construção da sua empresa. A lei 5.104/21 cedeu uma área de 4.000 m², localizado na Chácara dos Camaradas e uma área de 2.612,57 m² localizada na Perimetral Oeste, próximo ao Frigorífico Terra, a contrapartida é de R\$ 400 mil em materiais, obras e serviços.

27- Vilma de Fatima Oliveira Ratts, Rua Martins Alfenas, 2656, Lei 4.812/18, doação de um terreno de 1.197 m², na Rua São João da Boa Vista, a Lei 5.119/21 estendeu o prazo de 4 anos para o término da construção.

28- Marcia Probst, Rua Angelo Munhoz Leite, 116, Lei 4.814/18 um terreno de 728, 38 m² no Distrito Industrial Lote 29, Q 03, esse terreno não tem contrapartida e não houve extensão de prazo de término da obra.



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

29- Alison Willian Vitor, Reciclagem, Lei 4.904/19, Terreno doado no Distrito Industrial no Lote 03 e Q AV -0 1, Terreno 1000 m2, ainda não construiu, não tem contrapartida.

30- Eustachio Gonçalves Pereira Júnior, Reciclagem, Ana Paula, Lei 4.921/19, terreno doado no Distrito Industrial no Lote 01 na Q AV-01, Terreno 1000 m2, ainda não construiu, não tem contrapartida. A lei 5.112/21 estendeu o prazo de 3 anos para o termino da construção da obra.

31- João Batista de Faria, Reciclagem, Lei 4.932/19, Terreno 1000 m2, terreno no Distrito Industrial no Lote 02 na Q AV-01, ainda não construiu, não tem contrapartida. A lei 5.118/21 estendeu o prazo de término da construção por três anos.

32- Frenhan Mansur Comércio de Chapas e Calhas Ltda, Lei 4.993/21, Av. Alberto Vieira Romão, 170, Distrito Industrial, uma Área de 2.509,87 m2, localizado no Distrito Industrial, Lote 09 Q AV-02. Contrapartida: Infraestrutura e caçambas de coleta de lixo no valor de R\$ 120 mil reais. Contrapartida executada nos predinhos do Recreio Vale do Sol. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já iniciou a terraplanagem da sua empresa.

33- Laisi Francielle da Silva Coelho (Net Coelho), Lei 5.010/21, Rua Afrânio Peixoto, 585, Jd. São Carlos, uma área de 1.111,04 m2, no distrito industrial no Lote 11, Q AV-02, com uma contrapartida de R\$ 100 mil reais em materiais de construção. Contrapartida sendo paga. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa.

34- Marcos Aurélio de Souza (Macrofer), Lei 5.011/21, Av. Jovino Fernandes Salles, 777, Residencial Novo Horizonte, uma área de 1.205, 59 m2 na Av. Jovino Fernandes Salles. Contrapartida de R\$ 53.032,50. Adaptação de equipamentos aos portadores de deficiência no parque defronte a Apae, na Praça Padre Afonso Van Graff. Obra da sua empresa sendo construída e nada da contrapartida até o momento.

35- Santa Inocência Confecções Ltda, Lei 5.012/21 doação de uma área de 1.120,40 m2 na Rua Donato Francisco Terra, 71, Jd. Eunice. (João Gabriel), contrapartida de R\$ 50 mil em produtos da sua empresa. Obra iniciada e já pagamento de algumas parcelas da contrapartida. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Já iniciou a construção da sua empresa.

36- Vital Aço Estruturas Metálicas Ltda, Lei 5.029/21, Rua Arthur de Azevedo, 721, jd. São Carlos, uma área de 2.000 m2, localizada na Rodovia Alfenas-Fama, denominada Fazenda da Garça. A contrapartida será de R\$ 100 mil em materiais, prestar serviços e/ou realização de obras públicas. Uma parte da contrapartida já foi executada com



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

serviços e materiais no Campo da Chapada. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa.

37- Souza Altefenas Indústria e Comércio Ltda. 5.030/21, Rua Afrânio Peixoto, 918. Um terreno doado de área de 9.989 m², situado na Rodovia Alfenas-Fama, denominado Fazenda da Garça. Contrapartida fornecer materiais, prestar serviços e/ou realização de obras públicas no valor de R\$ 300 mil. Já iniciou o pagamento da contrapartida. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa.

38- C5 participações Ita (casa coelho) Lei 5.040/21 Rua Joaquim Manoel Macedo, 415, Jd. São Carlos, um terreno de 10.000 m², localizado na Rodovia Alfenas/Fama conhecido como "Fazenda do Garça", com uma contrapartida de R\$ 300 mil reais em materiais de construção. Contrapartida já iniciada. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciou a construção da sua empresa. A lei 5.117/21 fez a autorização de doação de mais 2.87,05 ha (dois hectares, oitenta e sete ares e cinco centiares) as margens da rodovia Domingos Ribeiro Resende, Km 02, com uma contra partida de R\$ 1.000.000,00

39- Auto mecânica Siqueira Ltda – lei 5.043/21, Rua Catuquina, 176, uma área de 501,58 m² na área institucional da Residencial Teixeira, tendo a contrapartida de R\$ 10.000 reais em materiais ou prestação de serviço e o cuidado de 1.018 m² da área verde no local. Ainda não iniciaram a construção da sua empresa.

40- Rafael Gonçalves Oda – lei 5.043/21, Rua João Pinheiro, 1.189, Jd. Boa Esperança III, recebeu uma área de 502,57 m² na área institucional do Residencial Teixeira, tendo a contrapartida de R\$ 10.000 reais em materiais ou prestação de serviço e o cuidado de 1.022,74 m² da área verde no local. Ainda não iniciaram a construção da sua empresa.

41- Marcelo dos Santos Avila, Lei 5.043/21 Rua Caraíba, 42, Residencial Teixeira, recebeu uma área de 512,46 m² na área institucional do Residencial Teixeira, tendo a contrapartida de R\$ 10.000 reais em materiais ou prestação de serviço e o cuidado de 1.005,53 m² na área verde no local. Ainda não iniciaram a construção da sua empresa.

42- Rachel Carvalho Victorio, lei 5.043/21 Rua Sapucaí, 190, distrito industrial, recebeu uma área de 504,96 m² na área institucional do Residencial Teixeira, tendo a contrapartida de R\$ 10.000 reais em materiais ou prestação de serviço e o cuidado de uma área de 1.165,80 m² na área verde no local. Ainda não iniciou a construção da sua empresa.



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

43- Cachaçaria Autêntica Se Sobra Itda, Lei 5.043/21 Rua Joaquim Bento de Souza, Jd. Aeroporto II, recebeu uma área de 503,62 m² na área institucional do Residencial Teixeira, tendo a contrapartida de R\$ 10.000 reais em materiais ou prestação de serviço e o cuidado de uma área de 1.180 m² na área verde do local. Ainda não iniciou a construção da sua empresa.

44- Marmoraria Alfenense Ltda. Lei 5.043/21 Rua Fernando Horta Lemos, 381, Centro, recebeu uma área de 459,03 m² na área institucional do Residencial Teixeira, tendo a contrapartida de R\$ 10.000 reais em materiais ou prestação de serviço e o cuidado de uma área de 1.016,64 m² na área verde do local. Ainda não iniciou a construção da sua empresa.

45- Damião F F Neto – Ciafa Molas Lei 5.043/21 Rod. MG 050,783, Bairro Serra das Brisas, Passos – MG, recebeu uma área de 3.000 m² na área institucional do Residencial Teixeira, tendo a contrapartida construir o complexo de lazer no Residencial Oliveira, no valor mínimo de R\$ 500.000 reais. Ainda não iniciou a construção da sua empresa.

46- Silvia Romero Eireli, Lei 5.043/21 Alameda dos Jacarandás, 667, Jd. Primavera, recebeu uma área de 452,41 m² na área institucional do Residencial Teixeira, tendo como contrapartida R\$ 10.000 reais em materiais ou prestação de serviço e o cuidado de uma área de 1.038,54 m² na área verde do local. Ainda não iniciou a construção da sua empresa.

47- Devanil dos Reis, Lei 5.043/21 Av. Governador Valadares, 36, Centro, recebeu uma área de 464,37 m² na área institucional do Residencial Teixeira, tendo como contrapartida R\$ 10.000 reais em materiais ou prestação de serviço e o cuidado de uma área de 1.006,89 m² na área verde do local. Ainda não iniciou a construção da sua empresa.

48- Natus Farma Comércio de Medicamentos Itda, Lei 5.051/21 Rua José Maria Rocha, Paraguaçu-MG, um terreno de 20.000 m² no Distrito Industrial, contrapartida de R\$ 450.000 reais em asfalto de vias públicas aprovados pela Secretaria de Desenvolvimento Estratégico. Já iniciou o pagamento da contrapartida. Ainda não iniciou a construção da sua empresa. Lei 5.084/21 alterando para 25.000 m² com mais uma contrapartida de 100 mil em telhas.

49- Expresso Ideal- Lei 5.052/21 Av. Governador Valadares, 1.148, Jd. São Carlos, um terreno de 13.000 m² localizado na Rodovia Alfenas/Fama no lugar chamado "Fazenda da Garça". A contrapartida realização de fornecer materiais, prestar serviços e/ou realização de obras públicas no valor de R\$ 300.000 reais. Ainda não iniciou a construção da sua empresa.



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

50- Unimed Alfenas, Cooperativa de Trabalho Médico, lei 5.067/21 Rua Presidente Artur Bernardes, 189, centro. Uma área de 8.702,14 m² na Avenida Teixeira da Silva, no Jd. Aeroporto, tendo a contrapartida de R\$ 300.000 para a construção da sede da SAJA, associação de amigos do Jd. Aeroporto e o valor de R\$ 2.200.000,00 de prestação de serviços médicos relativos a consultas, procedimentos e cirurgias. Ainda não iniciou a construção da sua empresa.

51- Rafael Alves de Barros, Lei 4.881/2019, Avenida Munhoz Garcia, 769, Jd. Boa Esperança II, área de 600,00 m², no Distrito Industrial, correspondente ao lote 26, da quadra 03. Contra partida de R\$ 30.000,00 em manutenção e equipamentos para as quadras de esportes públicas. (Verificar laudos de entrega pela secretaria de Desenvolvimento Estratégico, conforme consta na Lei). Ainda não iniciaram a construção da sua empresa.

52- Loteadora Júlio Alves Eireli, CNPJ 16.866.596/0001-47, Lei 4.749/2017, permuta as áreas verde e institucional localizadas no loteamento Júlio Alves entre o município e a loteadora.

I - Gleba A, com área de 2.319,45 m², avaliada em R\$ 463.890,00 (quatrocentos e sessenta e três mil e oitocentos e noventa reais) e Gleba B, com área de 6.958,35 m², avaliada em R\$ 1.391.670,00 (um milhão, trezentos e noventa e um mil, seiscentos e setenta reais) passarão a pertencer a loteadora Júlio Alves EIRELI, na forma do Anexo I; e

II - Gleba C, com área de 1.208,00 m², avaliada em R\$ 241.200,00 (duzentos e quarenta e um mil e duzentos reais) e Gleba D, com área de 8.000 m², avaliada em R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais) passarão a pertencer ao Município de Alfenas.

Fica o Município autorizado a receber em doação, da Loteadora Julio Alves EIRELI.

2 (dois) empreendimentos que serão construídos pela própria loteadora na área institucional prevista no inciso II, do art. 1º desta Lei, quais sejam:

I- uma academia coberta, com seus respectivos aparelhos de ginástica,
II - um campo de futebol society, com medidas oficiais, alambrados, vestiários, rede de proteção, placa indicando que o bem imóvel pertence ao Poder Público Municipal e demais.



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

53- Alexandre Sebastião de Paula, Rua Jair Furtado, 85, Jd. América. Lei 5.083/21 Recebeu um terreno de 750 m², correspondente ao Lote 02 e AV-03, terreno dividido em duas partes. A contrapartida é de R\$ 25.000 reais para uso da Reforma do Parque Municipal Manoel Pedro Rodrigues – Zoológico.

54- El Construtora Ltda – Rua Leão de Faria, 613, Vila Betânia, Lei 5.083/21, recebeu um terreno de 750 m², correspondente ao Lote 02 AV-03, terreno dividido em duas partes. A contrapartida é de R\$ 25.000 reais para uso da Reforma do Parque Municipal Manoel Pedro Rodrigues – Zoológico.

55- Chão de Minas Agronegócios Ltda, Av. Henrique Munhoz Garcia 866, Morada do Sol. Lei 5.085/21. Uma área de 2.000 m² localizada na Rua Pedro Tercetti, Distrito Industrial. A contrapartida é R\$ 150 mil para materiais de construção e de R\$ 50 mil para manutenção de Praças. Já iniciou o pagamento da contra partida.

56- Maqdialise Industria e Comércio de equipamentos Eireli, Rua Cabo Verde, 90, Distrito Industrial. Lei 5.088/21. Um terreno de 544,44 m² localizado na Rua Pampulha, Bairro Alto do Aeroporto. Cessão por 10 anos da área, a contrapartida obrigação de implantar uma praça na área restante da área institucional, além da manutenção das gramas da pista de ciclismo e skate.

57- Luciano Aparecido de Almeida, na Av. Lincoln Westin da Silveira, 1522, Vila Formosa, lei 5.089/21, um terreno no Distrito Industrial, correspondente ao Lote 10 D, na Rua Pedro Tercetti. Contrapartida de R\$ 25.000 reais manutenção e reparos de máquinas da prefeitura municipal.

58- Devaldi Domingues de Carvalho, rua Areado, 395, lei 5.091/21 um terreno de 268,50 m², na Rua Pedro Tercetti, no Distrito Industrial no Lote 10-C. Uma contrapartida de R\$ 5.000 reais em manutenção de jardins.

59- Paulo César Goulart, rua Sebastião Frenhan, 881, Jd. São Lucas, Lei 5.098/21 um terreno de 2.426 m², na Rua João Alves Taveira, Jd. Aeroporto, contrapartida de R\$ 485.200,00 reais em obras e serviços, cessão de uso por 20 anos.

60- Gavioli Empreendimentos e Serviços de Engenharia Ltda, Av. Dom Bosco em Paraguaçu, lei 5.098/21, R\$ 1.539.775,00 de contrapartida em obras e serviços. Uma área de 2.056,00 m² na Rua João Alves Taveira, um outro terreno 2.660,60 m², na Av. Lincoln Westin da Silveira, Jd. Montes. Um outro terreno de 2.198,50 m² no prolongamento da Rua Amélio da Silva Gomes, Loteamento Residencial Bosque dos Ipês.



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

61- Fabio Nunes da Silva Estruturas Metálicas Ltda, av. Ayrton Senna da Silva, 656, Jd. Alto da Boa Vista. Lei 5.099/21 a Doação de uma área de 1000 m² na Av. Ottoni Ferreira Barbosa, a contrapartida de R\$ 30.000 reais em materiais de construção ou obras e serviços.

62- Distribuidora de Produtos Alimentícios Passotti Ltda, Av. Geraldo Marra, 780, Distrito Industrial, A Lei 5.100/21 faz a doação de 809,35 m² o Lote 04, na quadra 04, Distrito Industrial. Contrapartida de R\$ 180 mil reais para ser utilizado no Parque de Educação Ambiental Manoel Pedro Rodrigues.

63- Espaço Vida Comércio e Distribuição de Produtos Nutricionais Ltda, localizada na Rua Coronel Pedro Correa, 769, a Lei 5.101/21 a doação de uma área de 4.997,93 m² na Rua Pedro Tercetti. A contrapartida de R\$ 300 mil reais em materiais de construção. Já iniciou o pagamento da contra partida.

64- Amásia Custódia Azzola da Silva, Rua Professora Dona Lili, 183, Por do Sol, a Lei 5.108/21 doou uma área de 371 m² na Alameda dos Mognos, esquina com Alameda das Palmeiras, Lotes 01 e 03. Contrapartida de R\$ 10 mil reais em prestação de serviços.

65- Carpintaria São Carlos L & V Itda, Alameda dos Jatobás, 195, a Lei 5.115/21 doou uma área de 342,12 m², situada na Alameda das Sibipirunas, Jd. Primavera, referente ao Lote 06, quadra 10, em contrapartida de R\$ 10.000 em prestação de serviços.

66- AMS Ar Condicionado Eireli, rua Saulo Prado Leite, 1025, Jd. Alvorada, lei 5.120/21 fez a doação de uma área de 441,89 localizada na Av. Lincoln Westin da Silveira, a contrapartida é no valor de R\$ 80 mil reais em materiais ou obras.

67- OCB – Construtora e Incorporadora Itda, localizada na Av. governador Valadares, 1020, através da lei 5.121/21 recebeu uma área de 20.000 m² no Distrito industrial, na Rua Ozório Padilha, esquina com a Estrada do Pântano, dividido em dois terrenos de 10 mil metros cada. Em contrapartida darão R\$ 2.500.000,00 para custear parte do asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa.

68- Frederico Augusto de Freitas Neto, Lei 5.121/21, recebe o Lote 02 do croqui anexo a lei, em contrapartida de R\$ 200.000 para a custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa.

69- Joaquim Martins Siqueira, Lei 5.121/21, recebe o lote 18 do croqui anexo a lei, em contrapartida de R\$ 200.000 para custear a asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

70- José Carlos da Silva, Lei 5.121/21, recebe o lote 05 do croqui anexo a lei, em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da rodovia Ottoni Ferreira Barbosa



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL

Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733

71- José Carlos Munhoz Fernandez, Lei 5.121/21, recebe o lote 11 do croqui anexo a lei, em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

72- Maria Helena Munhoz Fernandez, Lei 5.121/21, recebe o lote 06 do croqui anexo a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

73- Júlio de Fátima Alves, Lei 5.121/21, recebe o lote 19 do croqui anexo a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

74- Benedito Roberto Staut, Lei 5.121/21, recebe o lote 10 do croqui anexo a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

75- João Victor de Oliveira Godoy, lei 5.121/21, recebe o lote 17 do croqui anexe a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

76- Olavo Bilac de Castilho, lei 5.121/21 recebe o lote 03 do croqui anexo a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

77- Francisco Carlos Alves Pinto, lei 5.121/21 recebe o lote 04 do croqui anexo a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

78- José Américo Oliveira Simões, Lei, 5.121/21 recebe o lote 01 do croqui anexo a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

79- José Munhoz Ramos e Flamarión Landre Diogo, Lei 5.121/21, recebem o lote 20 do croqui anexo a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

80- Anderson Raimundo de Freitas, Lei 5.121/21, recebe o lote 12 do croqui anexo a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

81- Denise Hollanda Iunes, Lei 5.121/21, recebe o lote 3 do croqui anexo a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da Rodovia Ottoni Ferreira Barbosa

82- Abrão Adolfo Engel Neto, Lei 5.121/21, recebe o lote 9 do croqui anexo a lei em contrapartida de R\$ 200.000 para custear o asfalto da rodovia Ottoni Ferreira Barbosa



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL**

**Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733**

83- Rafael Alves da Silva, Alameda das Perobas, 460, Jd. Primavera, a Lei 5.122/21 recebe em doação uma área de 250 m², na Rua Adolfo Engel, 371, Jd. Elite II, em contrapartida o valor de R\$ 50 mil em materiais de construção, obras ou serviços.

84- Alile Barbosa de Souza, 35 99915-8325 (Rangel) Rua Antônio Borges de Oliveira, 140, Lei 5.122/21 recebe uma área de 250 m², na Rua Adolfo Engel, 371, Jd. Elite II, em contrapartida o valor de R\$ 50 mil em materiais de construção, obras ou serviços.

85- Marcelo Augusto Pacheco, Rua São Miguel, 516, Jd. Boa Esperança, Lei 5.122/21 uma área de 500 m², na rua Adolfo Engel, 371, Jd. Elite II, em contrapartida o valor de R\$ 50 mil em materiais de construção, obras ou serviços.

86- Eduardo Mourão Guedes, Rua Plínio Leite da Silva, 1854, Lei 5.122/21 uma área de 369 m², na Rua Adolfo Engel, 371, jd. Elite II, em contrapartida o valor de R\$ 20 mil, em materiais de construção, obras ou serviços. E também a utilização da área de preservação permanente de 2.115,10 m².

87- Tornearia Mecânica e Construtora Carneiro Eireli, Rua Henrique Carivaldo de Miranda, 162, Jd Nova América, Lei 5.122/21 uma área de 2.818,18 m² na Rua Adolfo Engel, 371, Jd. Elite II, em contrapartida o valor de R\$ 400.000 reais em materiais de construção, serviços ou obras.

88- Tiago da Silva Leandro – Maquetes Leandro ME, rua Juscelino Barbosa, 562, Lei 5.122/21, uma área de 250 m² na Rua Adolfo Engel, 371, Jd. Elite II, em contrapartida o valor de R\$ 50 mil reais em obras, materiais de construção ou serviços.

89- João Antônio de Carvalho Ramos Generoso, Rua Benjamim Constant, 1400, St. Luzia, Lei 5.122/21 uma área de 238,28 m², na Rua Adolfo Engel, 371, Jd. Elite II, em contrapartida de R\$ 5 mil reais em materiais de construção, obras ou serviços.

90- Incorporadora de Imóveis Guerra Ltda, Av. Manoel Alves Taveira, 430, Jd. Aeroporto, Lei 5.122/21 uma área de 2.440 m², na Rua Vitor Ramos Terra, 150, em contrapartida a empresa fará obras, serviços, materiais de construção no valor de R\$ 450.000 reais.

VALE RESSALTAR O VALOR TOTAL GERADO AOS COFRES PÚBLICOS, QUE FOI DE APROXIMADAMENTE R\$ 22.998.995,99, ALÉM DA GERAÇÃO DE EMPREGOS QUE VEM AUMENTANDO SIGNIFICADAMENTE, POIS, EMPRESAS CRESCENDO É SINÔNIMO DE MAIS RENDA PARA O MUNICÍPIO.



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA
COMÉRCIO E AÇÃO REGIONAL

Rua José Dias Barroso, 53- Centro - Alfenas-MG
Telefone: 3292-6880 / 3292-1733

RESSALTAMOS AINDA QUE, AS ÁREAS OFERECIDAS NO SISTEMA DE CONTRAPARTIDA, SÃO ÁREAS ORA PERTENCENTES AO MUNICÍPIO, E QUE, ATÉ O MOMENTO SE ENCONTRAVAM SEM NENHUM USO.

É de suma importância observar que as contrapartidas tiveram início relevante em 2019, data esta que coincidiu com o início também da pandemia, o que não era esperado.

No entanto, tanto em vista que tal fato onerou as receitas de grande parte das empresas, o que perdura até os dias atuais, alguns dos contratos se encontram com determinado atraso, o que deve ser revisto com cautela.

Conforme solicitado, todos os contratos de formalização, documentos e dados a respeito das empresas constam no Projetos de Lei tramitados nessa casa legislativa em 2017 a 2021, como consta no site da Câmara municipal: www.cmalfenas.mg.gov.br,

Apresento cumprimentos ao nobre vereador, extensivos a todos os edis da Casa Legislativa de Alfenas MG.

Com votos de alta estima e consideração



**Conrado Gomes de Souza
Secretário de Desenvolvimento Econômico,
Indústria, Comércio e Ação Regional.**



**Waldemilson Gustavo Bassoto
Secretário Executivo da Secretaria de Desenvolvimento Econômico,
Indústria, Comércio e Ação Regional.**